

66

## LINGEN

BÜROGEBÄUDE »NORD-NEUN« MIT TIEFGARAGE



Foto: Christian Egbers-Behrendt

Das Bürogebäude NordNeun, welches ca. 2.900 qm Büroflächen beinhaltet, ist ein klarer und einfacher Baukörper, dessen Geometrie sich anhand der Grundstückskanten orientiert. Mit drei Vollgeschossen und einem zurückspringenden vierten Staffelgeschoss fügt sich das Gebäude harmonisch in die umliegende Nachbarschaft ein. Als Fassadenmaterial wurde ein ortstypischer und nachhaltiger Klinkerstein verwendet. Das gewählte Gebäuderaster und das Tragsystem ermöglichen flexible Nutzungsmöglichkeiten.

Böhmerhof 9  
49808 Lingen (Ems)

### TREFFPUNKT

am Objekt

### FÜHRUNGEN

11:00 13:00 15:00 Uhr

### BAUHERRIN

CVB Building GmbH & Co. KG

### ARCHITEKT

Bernhard Gelze  
(ArGe Gelze Architekten PartGmbH  
und BPL Exeler GmbH)

### INNENARCHITEKTEN

Thomas Schaper Design

Fertigstellung 10.2024