



53

HANNOVER

NEUES DICHTERVIERTEL

Gottfried-Benn-Weg 35
30629 Hannover

TREFFPUNKT

Werner-Kraft-Straße 27

FÜHRUNGEN

10:00 12:00 14:00 Uhr

BAUHERRIN

Gundlach Bau und Immobilien
GmbH & Co. KG

ARCHITEKTEN

Dr. Harald Schulte, Anne Hinze;
MA: Ann-Kathrin Knospe
(agsta architekten)

Fertigstellung 03.2025



Foto: Julian Martitz

Das lebendige Quartier zeichnet sich durch ein breit gefächertes Wohnungsangebot aus. Neben 37 Reihenhäusern zum Kauf sind 25 Mietwohnungen entstanden. Alle Baukörper gruppieren sich um differenzierte Freibereiche wie Wohnhof, Streuobstwiese und Quartiersplatz. Die Architektur kombiniert Schräg- und Flachdachhäuser, wobei Kopfbauten städtebauliche Akzente setzen. Nachhaltigkeit und Kosteneffektivität werden durch die gewählte Gebäudetypologie sowie die energieeffiziente Bauweise verbunden.