

20

## BREMEN

### VILLA BISCHOFF BAUDENKMAL

Weserstraße 84  
28757 Bremen

**TREFFPUNKT**  
vor der Villa Bischoff

**FÜHRUNGEN**  
12:00 13:15 14:30 Uhr

**BAUHERRIN**  
ULC Grundstücksverwaltungs  
GmbH & Co. KG

**ARCHITEKT**  
Eilert Wilcks  
(Eilert Wilcks Architekt)

Fertigstellung 08.2024



Foto: Eilert Wilcks

Die »Villa Bischoff« befindet sich über dem Stadtgarten Vegesack, wurde umfangreich saniert und mit drei individuellen Wohnungen für eine neue private Nutzung der Eigentümer mit pointierten modernen Eingriffen nachhaltig umgebaut. Stilprägende Elemente wurden erhalten, aufwendig restauriert und ergänzt. Eine energetische Sanierung der Gebäudehülle wurde in Abstimmung mit dem Denkmalamt und Bauamt durchgeführt. Die TGA und Gebäudesicherheit wurden komplett neu erstellt inkl. Strom produzierender Brennstoffzelle.