



Foto: Romeiserplus Architekten

Im Ostertorviertel ist der Neubau eines 3m schmalen Wohnhauses entstanden, welches verteilt auf vier Geschosse insgesamt ca. 90 qm Wohnfläche bietet. Das Haus befindet sich auf einem als Parkplatz ausgewiesenen Grundstück und konnte erst nach umfangreichen Gesprächen mit der Bauordnung realisiert werden. Gebaut überwiegend aus Halbfertigteilen, stellt es einen innovativen Beitrag zur Schaffung von Wohnraum im städtischen Kontext dar. Die Wärmeversorgung erfolgt nachhaltig über eine Luft-Wasser-Wärmepumpe in Verbindung mit einer Fußbodenheizung.

12

BREMEN

3M-HAUS

Gertrudenstraße 41
28203 Bremen

TREFFPUNKT
vor dem Haus

FÜHRUNGEN
10:00 12:00 14:00 16:00 Uhr

BAUHERR
Privat

ARCHITEKT
Philipp Romeiser
(romeiserplus architekten und
projektentwickler GmbH)

Fertigstellung 04.2025