Foto: Oliver Matziol

Auf dem revitalisierten Gelände des ehemaligen Conti-Werks entsteht das größte innenstadtnahe Wohnungsbauprojekt Hannovers. Im Frühjahr 2019 starteten die Bauarbeiten am Baufeld 13, welches 2021 fertiggestellt und durch eine KiTa und die ersten Mieter*innen bezogen wurde. Insgesamt entstehen im 1. BA ca. 500 Wohneinheiten, ein Nahversorger und kleine Gewerbeeinheiten, von denen ca. 80 % fertiggestellt sind. Das Quartier erhält durch Aspekte der Nachhaltigkeit das »Quartierszertifikat DGNB Gold«, beteiligt sind zehn Architekturbüros.

62

HANNOVER

WASSERSTADT LIMMER

Wunstorfer Straße 130
30453 Hannover

TREFFPUNKT
Parkplatz Verwaltungsgebäude (Betonmischwerk)

FÜHRUNGEN
12:00 14:00 16:00 Uhr

BAUHERR
Günter Papenburg, Wasserstadt Limmer GmbH & Co. KG

ARCHITEKTIN UND STADTPLANERIN
Ingrid Spengler (Spengler Wiescholek Architektur // Stadtplanung PartGmbH)

LANDSCHAFTSARCHITEKT
Björn Bodem
(chora blau Landschaftsarchitektur)

Fertigstellung 08.2025