



# HANNOVER

## VILLA SIMON

Brühlstraße 27  
30169 Hannover

### BAUHERR

Land Niedersachsen,  
vertreten durch das Staatliche  
Baumanagement Hannover

### ARCHITEKTEN

Thomas Stricker,  
MA: Geesche Güldenbeck-Hoppe  
(Stricker Architekten BDA)

Fertigstellung 03.2020



Foto: Olaf Mahlstedt

Die denkmalgeschützte Villa Simon, im Stil der Neorenaissance von 1858 – 60 am Königsworther Platz erbaut (Arch. C. H. Tramm), wird heute durch die Leibniz Universität genutzt. Die Fassadensanierung erfolgte nach restauratorischen Befunden. Malereien sowie reichhaltige Stuck- und Steinornamentik wurden fachgerecht überarbeitet. Die Fenster konnten aufgearbeitet und energetisch verbessert werden. Seminar- und Besprechungsräume wurden ausgebaut und mit moderner Technik ausgestattet, das im Stil der 50er-Jahre errichtete Treppenhaus saniert.