



## HANNOVER

### BÜRO- UND GESCHÄFTSHAUS



Foto: Jan Bitter

Neben dem historischen Stammsitz der Continental AG von Peter Behrens liegt das dreieckige Grundstück des Neubaus an einer Hauptzugangsstraße zur Stadtmitte Hannovers. Das Gebäude versteht sich als selbstbewusster Stadtbaustein. Der markante Baukörper vermittelt mit Höhenstaffelung und Klinkerfassade zwischen Nachbarschaft und denkmalgeschütztem Contibau. Die abgerundeten Ecken, die großformatigen Öffnungen und das strukturierte Fassadenspiel betonen die Einheit des Gebäudes bei aller Vielfalt der Nutzungen mit Hotel, Büros und Handel.

Philipsbornstraße 2  
30165 Hannover

#### BAUHERRIN

LIST Develop Commercial

#### ARCHITEKTEN

Hilde Léon, Peter Czekay,  
Tilman Fritzsche

Projektleitung: Reinhard Spät  
(Léonwohllage Gesellschaft  
von Architekten mbH)

Fertigstellung 08.2020