



128

WOLFSBURG

STEIMKER GÄRTEN

Nordsteimker Straße
38446 Wolfsburg

BAUHERRIN

Volkswagen Immobilien GmbH

ARCHITEKTEN

BREDERLAU*HOLIK,
Büro für Architektur und Städtebau

LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

Ramboll Studio Dreiseitl

Fertigstellung 2025



Foto: Julian Misiek

Der neue Stadtteil Steimker Gärten ist auf einer Anhöhe im südöstlichen Teil der Stadt hervorragend gelegen. Die Nähe zur Innenstadt und die Nachbarschaft zu den Stadtteilen Steimker Berg, Hellwinkel und Reisingen stärken die Lagegunst. Die Qualität der umgebenden Landschaft wie auch der weite Blick in den Landschaftsraum, z. B. in Richtung Bruchwiesen, sind zusätzliche Merkmale für die Attraktivität des Ortes. Ziel des vorliegenden Entwurfes ist es, unter Reaktion auf die besondere landschaftliche Qualität ein lebendiges und urbanes Stadtquartier zu entwickeln.