



7

## BRAUNSCHWEIG

SANIERUNG EINER VILLA

Parkstraße 8  
38102 Braunschweig

**BAUHERRIN**  
Familie Rathert

**ARCHITEKT**  
Heribert Maurer  
(maurer-ARCHITEKTUR)

Fertigstellung 10.2018



Foto: Heribert Maurer

Die direkt am Umflutgraben gelegene ehemalige Villa des Unternehmers Albert Natalis ist ein Gebäude, das eng mit der Stadtgeschichte des gründerzeitlichen Braunschweigs verbunden ist. 2007 bauten die Architekten Klaassen-Uhde die Villa um. Nach einem Besitzerwechsel war eine Sanierung fällig. Diese wurde begleitet durch Zufallsfunde wie dem historischen Oberlicht auf dem Dachboden, das heute wieder Tageslicht in das zentrale Treppenhaus fließen lässt. Eine neue Außentreppe aus Stahl und Glas bildet heute den Zugang zum historischen Haus.